

CONSORZIO STRADALE

Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni

Via della Mendola, n. 276 - 00135 ROMA

Apertura pubblico 9-13 lunedì-venerdì, tel. 06-3310567

consorziocortina@pec.it - consorziocortina@gmail.com

DETERMINA DEL CDA

OGGETTO: Approvazione appalto dei lavori di **"Manutenzione ordinaria e straordinaria di parte della viabilità consortile"**, sulla base dell'art. 71 del D. Lgs 36/2023 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108, comma 2, del D.Lgs n.36/2023. L'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, sarà determinata con riferimento agli elementi e sub-elementi e ai rispettivi punteggi e sub-punteggi massimi a loro attribuibili.

IL CDA

PREMESSO CHE

- l'articolo n. 14 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n. 285 modificato con la legge 221 del 28.12.2015, Codice della Strada, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strade e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi;
- l'Amministrazione Consortile, in qualità di Ente gestore delle strade ad uso pubblico ricadenti nel proprio territorio, allo scopo di garantire la sicurezza veicolare e pedonale nonché la fluidità della circolazione, provvede alla manutenzione, gestione e controllo tecnico dell'efficienza delle infrastrutture stradali indicate affidate alla sua cura;
- le suddette attività sono eseguite mediante appalti di lavori che prevedono un insieme di interventi tesi a garantire i prescritti livelli di sicurezza e funzionalità delle infrastrutture stradali e delle loro parti e componenti tecnologiche che comprendono anche il monitoraggio continuo e costante dello stato manutentivo delle infrastrutture stradali mediante lo svolgimento di una specifica attività di sorveglianza;
- l'appalto prevede tutte le attività necessarie per garantire la sorveglianza, il pronto intervento e la manutenzione ordinaria, meglio specificati nei successivi paragrafi, aventi ad oggetto le infrastrutture stradali, compresi marciapiedi e altre pertinenze, a titolo esemplificativo e non esaustivo comprendono le aree di sosta, spartitraffico, barriere di sicurezza, barriere antirumore, cunette, scarpate stradali (limitatamente alla porzione di interesse del corpo stradale), caditoie e condotte afferenti agli impianti di smaltimento delle acque meteoriche, segnaletica stradale orizzontale e verticale.
- si rende necessario intraprendere le azioni propedeutiche all'individuazione del Contraente per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di parte della viabilità consortile di competenza del Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni biennio 2025-2026 per garantire le condizioni di sicurezza a veicoli e pedoni;
- in esecuzione della Determina del CdA del 29.01.2025, è intendimento, alla luce dell'importo stimato dei lavori, procedere all'affidamento degli stessi tramite procedura aperta sulla base dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108, comma 2, del D.Lgs n.36/2023;

VISTA la relazione del RUP concernente il progetto di gara e relativo quadro economico in data 25 marzo 2025

RITENUTO quindi necessario, stabilire, con il presente atto, l'indizione di una procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori di manutenzione **ordinaria e straordinaria di parte della viabilità consortile** sulla base della seguente caratteristiche:

- a. oggetto dell'affidamento: Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria di parte della viabilità consortile;
- b. luogo dello svolgimento delle prestazioni: Comprensorio del Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni in Roma;
- c. durata dell'affidamento: 2 (due) anni a partire dal suo effettivo affidamento;
- d. importo a base d'asta: € **1.106.432,64** oltre IVA di cui :
 - 1) importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso (al netto dei costi ed oneri di cui ai successivi punti 2) e 3): € 897.955,68
 - 2) costi della manodopera (non soggetti a ribasso): € 192.780,72 (17,42% > di 13,77%)
 - 3) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 15.696,24

procedura di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108, comma 1, del D.Lgs n.36/2023 anche in presenza di una sola offerta valida. L'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, sarà determinata con riferimento agli elementi e sub-elementi e ai rispettivi punteggi e sub-punteggi massimi a loro attribuibili.

RITENUTO altresì indispensabile, ai fini dell'espletamento delle relative procedure:

- demandare, in virtù di quanto precedentemente esposto, lo svolgimento delle necessarie procedure di gara, alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza" alla quale questo Consorzio aderisce;

ACCERTATO:

- che l'art. 71 del d.lgs. 36/2023, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

1. *Nelle procedure aperte qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara.*

2. *Il termine minimo per la ricezione delle offerte è di trenta giorni dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84. Le offerte sono accompagnate dalle informazioni richieste dalla stazione appaltante.*

- che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

- che ai sensi dell'art.108, comma 2, del D.Lgs n.36/2023 l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, sarà determinata con riferimento agli elementi e sub-elementi e ai rispettivi punteggi e sub-punteggi massimi a loro attribuibili e che sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è € 250,00 da versare a cura e spese dell'affidatario prima della sottoscrizione del contratto secondo le modalità telematiche individuate dall'Agenzia delle Entrate con propria nota prot. 240013/2023 del 28 giugno 2023 utilizzando i codici tributo di cui alla risoluzione della stessa Agenzia delle Entrate n. 37/E in pari data;

- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Edile / Edile industria.

VISTA la delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023 con la quale è stata ridefinita l'entità dei contributi di gara da versare in favore della medesima autorità.

VISTI i verbali della Conferenza dei Sindaci della C.U.C. del Consorzio "I Castelli della Sapienza" con i quali sono state determinati gli importi (*diritti*) da corrispondere alla Centrale di Committenza per l'espletamento delle gare d'appalto ed approvati i relativi regolamenti.

DATO ATTO che il valore globale dell'affidamento ammonta a complessivi € **1.106.432,64** oltre IVA e che l'importo totale dei diritti da corrispondere alla CUC è pari allo 0,85% del valore globale dell'appalto da liquidare ad avvio della procedura ossia € 9.404,68;

EVIDENZIATO:

- che il Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni ha sottoscritto l'accordo Consortile aderendo alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", relativamente alle procedure di gara di appalti di lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi D.Lgs. n. 36/2023
- che in virtù di tale regolamento nonché di quanto stabilito nella convenzione di adesione, alla C.U.C. dovrà essere trasmesso il presente atto unitamente allo schema predisposto dalla stessa completo di tutti gli allegati e elaborati, per l'espletamento dei propri successivi e conseguenti compiti, relativi all'espletamento delle procedure di gara, tra cui quelli di predisposizione del bando di gara o lettera di invito, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione così come previsto dal Codice dei Contratti pubblici e indicato dalla Stazione Appaltante;

RITENUTO

di provvedere, con il presente atto all' impegno di spesa necessario per l'avvio della procedura di gara presso la C.U.C.

DETERMINA

- di indire, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, la gara di appalto per l'affidamento dei lavori di **"Manutenzione ordinaria e straordinaria di parte della viabilità consortile"**, sulla base dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108, comma 1, del D.Lgs n.36/2023 anche in presenza di una sola offerta valida;
- di approvare tutti gli elaborati tecnici e amministrativi di gara di seguito indicati precisamente:
 - Avviso/bando di gara;
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Progetto di Gara Computo metrico;
 - Quadro Economico;
 - Bozza contratto appalto
 - Patto integrità e protocollo intesa
 - Elaborato grafico
 - Requisiti e Migliorie
 - Relazione tecnica e punteggi

- di approvare le seguenti condizioni di gara:

- a. oggetto dell'affidamento: Manutenzione ordinaria e straordinaria di parte della viabilità consortile",
 - b. luogo dello svolgimento: Compensorio del Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni in Roma;
 - c. durata dell'affidamento: 2 (DUE) anni a partire dal suo effettivo affidamento;
 - d. importo a base d'asta: € 1.106.432,64 oltre IVA di cui:
 - e. importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso (al netto dei costi ed oneri di cui ai successivi punti 2) e 3): € 897.955,68
 - f. costi della manodopera (non soggetti a ribasso): € 192.780,72 (17,42%% > di 13,77%)
 - g. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 15.696,24
 - procedura di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.108, comma 2, del D.Lgs n.36/2023 anche in presenza di una sola offerta valida
 - di dare atto che, con riferimento alla consistenza economica dell'appalto di cui trattasi e in base a quanto stabilito dalla Deliberazione dell'ANAC n. 610/2023 il contributo dovuto da parte della stazione appaltante è fissato nell'importo di Euro 660,00 e il contributo dovuto da parte di ciascun concorrente per la partecipazione alla presente gara è fissato nell'importo di Euro 165,00;
 - di avviare la procedura negoziata così come sin qui illustrato, mediante avviso o tramite indagine di mercato;
 - di demandare alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza" il compimento degli ulteriori atti necessari ai fini del regolare espletamento delle procedure di gara per l'individuazione del contraente e a tal fine:
 - o Si rimette la trasmissione della presente determinazione di decisione a contrarre unitamente a tutta la documentazione necessaria per lo svolgimento della gara di appalto in atti dell'ufficio;
 - o Si stabilisce che la data di scadenza per la presentazione delle offerte e svolgimento delle operazioni di gara verranno stabilite dalla C.U.C. nel rispetto della tempistica richiesta dal Consorzio;
 - di impegnare la somma di € 9.404,68 da liquidare con successivo provvedimento in favore della Centrale Unica di committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza" ai fini dell'avvio delle procedure di gara;
 - di riservare all'Amministrazione aggiudicatrice la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- Il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D. Lgs 33/2013 e pertanto verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale della Stazione appaltante.
- Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L.241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.
- Il presente provvedimento rispetta la vigente normativa sulla privacy.

ROMA, 11.04.2025

Il Segretario
Marco Perina



Il Presidente
Carlo di Paola

