

CONSORZIO STRADALE

Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni

Via della Mendola, n. 276 - 00135 ROMA
Apertura pubblico 9-13 lunedì-venerdì, tel. 06-3310567
consorziocortina@pec.it - consorziocortina@gmail.com



DELIBERA del 27.05.2025

OGGETTO: Appalto per l'esecuzione dei lavori di **"Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione consortile"**. Attività tutte necessarie per il funzionamento ed il mantenimento della viabilità consortile aperta al pubblico transito.

IL CDA

PREMESSO CHE

- l'articolo n. 14 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n. 285 modificato con la legge 221 del 28.12.2015, Codice della Strada, contiene opportuni obblighi ai quali devono attenersi gli Enti proprietari e gestori per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strade e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi;
- nello stesso articolo è stato opportunamente previsto, l'obbligo della manutenzione e della gestione delle strade nonché il controllo tecnico dell'efficienza delle medesime e delle relative pertinenze;
- ne consegue che tutte le infrastrutture al servizio della viabilità pedonale e veicolare devono sempre essere mantenute in perfetta efficienza da parte degli Enti proprietari o dei soggetti esercenti che sono tenuti alla loro gestione;
- l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica è considerata **"servizio pubblico essenziale"**, ai sensi degli artt. 1 e 2 della Legge n. 146/1990; in particolare per essa deve essere garantita la continuità delle prestazioni;
- in ottemperanza a quanto sopra riportato, il presente progetto di manutenzione ordinaria e straordinaria persegue l'obiettivo di eseguire interventi riguardanti l'impianto di illuminazione pubblica stradale ove occorrente anche per tratti settoriali nei limiti delle risorse a disposizione;
- il progetto è finalizzato al miglioramento della qualità delle strade ed aree limitrofe, aumentando il livello di sicurezza dei cittadini mediante il costante funzionamento degli impianti di illuminazione ricadenti nel territorio del Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni;
- si rende necessario intraprendere le azioni preliminari all'individuazione del Contraente per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della pubblica illuminazione di competenza del Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni triennio 2025-2027 per garantire le condizioni di sicurezza a veicoli e pedoni;
- a parziale modifica della Determina del CdA del 29.01.2025 a seguito di approfondimenti del Progetto esecutivo, è intendimento, alla luce dell'importo stimato dei lavori, procedere all'affidamento degli stessi tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, secondo le disposizioni di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) il quale enuncia *"per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, mediante la procedura negoziata previa consultazione, di almeno cinque operatori economici, tramite elenchi di operatori economici"*.

RITENUTO quindi necessario, stabilire, con il presente atto, l'indizione di una procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori di manutenzione dell'impianto di pubblica illuminazione sulla base della seguente caratteristica:

- a. oggetto dell'affidamento: Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione consortile;
- b. luogo dello svolgimento: Comprensorio del Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni in Roma;
- c. durata dell'affidamento: 3 (TRE) anni a partire dal suo effettivo affidamento;
- d. importo a base d'asta: € 454.899,55 oltre IVA di cui:
 - 1) importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso (al netto dei costi ed oneri di cui ai successivi punti 2) e 3): € 412.796,40
 - 2) costi della manodopera (non soggetti a ribasso): € 28.694,40 (6,95%)
 - 3) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 13.408,75
- e. procedura di scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, **ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023**, con aggiudicazione a favore del concorrente che presenterà il minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara;

RITENUTO altresì indispensabile, ai fini dell'espletamento delle relative procedure:

- demandare, in virtù di quanto precedentemente esposto, lo svolgimento delle necessarie procedure di gara, alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza" alla quale questo Consorzio aderisce;

- individuare la figura del RUP nella persona del dott. Maurizio De Giusti competente nella specifica materia oggetto del contratto in possesso dei titoli e della necessaria esperienza acquisita "...nell'ambito dell'affidamento di appalti e concessioni di servizi e forniture".

ACCERTATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
- c) *procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;*
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come "le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile al micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023 gli affidamenti di cui al comma 1 lettera c) le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti **sulla base del prezzo più basso**, ad esclusione delle ipotesi di cui all'art. 108 comma 2;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, primo periodo, del D.lgs. 36/2023, che nel caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse evidente oltre i confini nazionali le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è € 120,00 da versare a cura e spese dell'affidatario prima della sottoscrizione del contratto secondo le modalità telematiche individuate dall'Agenzia delle Entrate con propria nota prot.240013/2023 del 28 giugno 2023 utilizzando i codici tributo di cui alla risoluzione della stessa Agenzia delle Entrate n. 37/E in pari data;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Edile industria.

VISTA la delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023 con la quale è stata ridefinita l'entità dei contributi di gara da versare in favore della medesima autorità.

VISTI i verbali della Conferenza dei Sindaci della C.U.C. del Consorzio "I Castelli della Sapienza" con i quali sono state determinati gli importi (*diritti*) da corrispondere alla Centrale di Committenza per l'espletamento delle gare d'appalto ed approvati i relativi regolamenti.

DATO ATTO che il valore globale dell'affidamento ammonta a complessivi € **454.899,55** oltre IVA e che l'importo totale dei diritti da corrispondere alla CUC è pari all'1,0% (€ 4.548,99) del valore globale dell'appalto da liquidare ad avvio della procedura.

EVIDENZIATO:

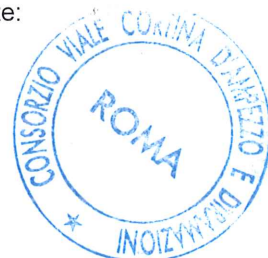
- che il Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni ha sottoscritto l'accordo Consortile aderendo alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", relativamente alle procedure di gara di appalti di lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi D.Lgs. n. 36/2023
- che in virtù di tale regolamento nonché di quanto stabilito nella convenzione di adesione, alla C.U.C. dovrà essere trasmesso il presente atto unitamente allo schema predisposto dalla stessa completo di tutti gli allegati e elaborati, per l'espletamento dei propri successivi e conseguenti compiti, relativi all'espletamento delle procedure di gara, tra cui quelli di predisposizione del bando di gara o lettera di invito, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione così come previsto dal Codice dei Contratti pubblici e indicato dalla Stazione Appaltante;

RITENUTO

di provvedere, con il presente atto all'impegno di spesa necessario per l'avvio della procedura di gara presso la C.U.C.

DETERMINA

- di indire, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, la gara di appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione consortile di competenza del Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni;
- di fare ricorso alla procedura negoziata disciplinata dall'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n.36/2023, e di optare, quale criterio di selezione delle offerte, per quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 dello stesso decreto;
- di approvare tutti gli elaborati tecnici e amministrativi di gara di seguito indicati precisamente:
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Computo metrico;
 - Quadro Economico;
 - Bozza contratto appalto
 - Patto integrità e protocollo intesa
 - Elenco operatori economici selezionati



- il Dott. Maurizio De Giusti - quale Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi e per effetto dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 per le fasi dell'appalto di cui trattasi;
 - di approvare le seguenti condizioni di gara:
 - a. oggetto dell'affidamento: Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione consortile.
 - b. luogo dello svolgimento: Comprensorio del Consorzio stradale di Viale Cortina d'Ampezzo e diramazioni in Roma;
 - c. durata dell'affidamento: 3 (TRE) anni a partire dal suo effettivo affidamento;
 - d. importo a base d'asta: € 454.899,55 oltre IVA di cui :
 - 1) importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso (al netto dei costi ed oneri di cui ai successivi punti 2) e 3): € 412.796,40
 - 2) costi della manodopera (non soggetti a ribasso): € 28.694,40 (6,95%)
 - 3) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 13.408,75
 - e. procedura di scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione a favore del concorrente che presenterà il minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. 36/2023 da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara;
 - di dare atto che, con riferimento alla consistenza economica dell'appalto di cui trattasi e in base a quanto stabilito dalla Deliberazione dell'ANAC n. 610/2023 il contributo dovuto da parte della stazione appaltante è fissato nell'importo di Euro 250,00 e il contributo dovuto da parte di ciascun concorrente per la partecipazione alla presente gara è fissato nell'importo di Euro 33,00;
 - di avviare la procedura negoziata così come sin qui illustrato, mediante invito a n. 5 operatori individuati fra i precedenti affidatari o tramite indagine di mercato;
 - di demandare alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza" il compimento degli ulteriori atti necessari ai fini del regolare espletamento delle procedure di gara per l'individuazione del contraente e a tal fine:
 - o Si rimette la trasmissione della presente determinazione di decisione a contrarre unitamente a tutta la documentazione necessaria per lo svolgimento della gara di appalto in atti de/l'ufficio;
 - o Si stabilisce che la data di scadenza per la presentazione delle offerte e svolgimento delle operazioni di gara verranno stabilite dalla C.U.C. nel rispetto della tempistica richiesta dal Consorzio;
 - di impegnare la somma di € 4.548,99 da liquidare con successivo provvedimento in favore della Centrale Unica di committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza" ai fini dell'avvio delle procedure di gara;
 - di riservare all'Amministrazione aggiudicatrice la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- Il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'amministrazione trasparente, di cui al D.lgs. 33/2013 e pertanto verrà pubblicato nell'apposita sezione del sito istituzionale della Stazione appaltante.
- Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L.241/1990 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/2013.
- Il presente provvedimento rispetta la vigente normativa sulla privacy.

ROMA, 27.05.2025

Il Segretario
Cecilia Gennari



Il Presidente
Carlo di Paola